



## Brooks on East Berlin Friedrichshain

Auftraggeber: Max und Moritz Quartier  
Friedrichshain GmbH  
Leistungsphase: 1 - 5, künstlerische Oberleitung  
Planung: 2013 - 2027  
BGF: 60.000 Quadratmeter  
Adresse: Mariane-von-Rantzau-Straße 2  
10243 Berlin

Fotos: Maximilian Meisse



Auf dem Areal des ehemaligen Schlesischen Bahnhofs ist in den vergangenen Jahren um die neu errichtete O2-Arena ein noch fragmentiertes neues Quartier entstanden. An dessen Westseite entstehen bis 2016 zwei Wohntürme, die mitsamt ihren Sockelbauten etwa 60.000 Quadratmeter Geschossfläche umfassen. Damit wird der städtebauliche Masterplan aus dem Jahr 2002 umgesetzt. Die beiden 86 und 95 Meter hohen Türme wachsen aus siebengeschossigen Flügelbauten, die an ihrer Süd- und Westseite zwei neue Stadtplätze

formen. In den Turmgesschen wird die Fassade der Aussicht durch eine horizontal gegliederte Panoramafassade gerecht, die sich in den Geschossen unterhalb der Traufhöhe unter Beibehaltung der Bandstruktur stärker schließt. Die Formensprache bezieht sich klar auf die Tradition der Berliner Frühmoderne, die in der Lage ist, urbane Fassaden mit modernem Formgefühl zu verbinden. Der einheitliche Naturstein verbindet die komplexe Form. Die beiden Blöcke beherbergen etwa 400 Wohnungen, Büros, Läden sowie Serviced Apartments.



# Brooks on East Berlin Friedrichshain

Auftraggeber: Max und Moritz Quartier  
Friedrichshain GmbH  
Leistungsphase: 1 - 5, künstlerische Oberleitung  
Planung: 2013 - 2027  
BGF: 60.000 Quadratmeter  
Adresse: Mariane-von-Rantzau-Straße 2  
10243 Berlin

Fotos: Maximilian Meisse

